



Le Groupe Renée Costes est le n°1 du viager immobilier en France. Avec plus de 80 salariés, le Groupe Renée Costes développe 2 pôles d'expertise.

- Le cabinet Renée Costes Viager accompagne près d'un millier de transactions viagères par an et détient une part de marché de 45 % au niveau national.
- Renée Costes Conseil & Investissement accompagne des investisseurs institutionnels et family office dans la structuration et la gestion de fonds en viager mutualisé.

Afin d'accompagner le développement de Renée Costes Conseil & Investissement dans sa croissance soutenue, nous recherchons actuellement un(e) :

Stagiaire « Analyste Investissement et Asset management » (stage longue durée)

Au sein de l'équipe dédiée à l'investissement et à l'asset management du fonds Certivia de €120M géré en partenariat avec La Française REM vous travaillerez à la sélection des investissements et au suivi des acquisitions, vous aurez pour principales missions :

La **préparation des décisions d'investissement**, analyses de rentabilité :

- Contribuer aux identifications et aux analyses d'opportunités d'investissement,
- Effectuer les travaux d'analyse et procéder à la modélisation des scénarii d'investissement,
- Constituer des dossiers d'acquisition (y compris les lettres d'offres ou actes authentiques),
- Préparer des comités d'investissement,
- Participer aux opérations de due diligences,

Le **suivi des investissements** viagers en France :

- Suivi des budgets d'investissements (enveloppe budgétaire et flux de trésorerie),
- Elaboration des prévisions (plan, budget) et projections trimestrielles/annuelles,
- Amélioration du processus de reporting,

Profil et compétences :

- Etudiant(e) BAC+4/+5 en école de commerce ou université, avec une spécialisation en finance.
- Maîtrise des outils bureautiques (notamment Excel).
- Expérience en modélisation financière.
- Bonne base en comptabilité et en analyse financière.
- Bon esprit d'analyse et de synthèse, efficacité, sens de l'organisation, rigueur et prise d'initiatives.

Modalités :

Lieu de travail : Paris

Durée : 6 mois

Début : Dès que possible

Rémunération : Indemnités + Tickets restaurant

Merci de faire parvenir votre CV et votre lettre de motivation à stageanalyste@costes-viager.com